



Niederschrift

Sitzung Ortsbeirat (OBR) Weiler

Termin:

**Dienstag, 26.05.2009
19:30 Uhr**

Ort:

**Mehrzweckgebäude Weiler
Sitzungssaal**

Anwesend:

-Vorsitzende-

Ortsvorsteherin Edith Staaden-Weber

-Vertreter der Stadtverwaltung-

Frau Köther (Dorferneuerung)

-Ortsbeiratsmitglieder-

Halfmann, Engelhardt

Minning, Ferdinand

Petereit, Frank

Petereit, Reinhold

Vickus, Wolfgang

Volk, Peter, 2. stellvertretender Ortsvorsteher

Waldforst, Horst 1. Stellvertreter Ortsvorsteher

Entschuldigt fehlte: Petereit, Frank

-Protokollführer-

Heinz Klinkhammer

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

Die Vorsitzende eröffnete die Sitzung und begrüßte die zahlreichen Anwesenden und stellte fest, dass form- und fristgerecht eingeladen worden war.

Sie begrüßte Frau Köther von der Stadtverwaltung, Herrn Prells von StadtLandPlus und den Stadtratskollegen Heinz Klinkhammer, bei dem sie sich auch für die Führung des Protokolls bedankte.

Anträge auf Abänderung der Tagesordnung wurden nicht gestellt.

Der Ortsbeirat war einstimmig damit einverstanden, dass Herr Prells von der Planungsgruppe Stadt-Land-Plus an den Beratungen zu den Tagesordnungspunkten 4 und 6 teilnimmt.

Somit lag folgende Tagesordnung vor:

-Öffentlicher Teil-

- 1. Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates Weiler vom 12. Nov. und 14. Sep. 2008.**
- 2. Ortsbeiratsverfügungsmittel; Anträge und Vorschläge**
Anträge der CDU-Fraktion:
 - **Anlage einer Sitzbankgruppe im Bungert (alte Bushaltestelle)**
 - **Zuschuss Kinderspielplatz Fleckertshöhe**
- 3. Antrag der CDU-Fraktion:**
Erschließung des letzten Bauabschnitts Salzbornhöhe
- 4. Vorstellung des vorläufigen Konzeptes zur Dorferneuerung Weiler durch Ingenieurbüro Stadt-Land-Plus**
- 5. Mitteilungen und Anfragen**
- 6. Einwohnerversammlung:**
Aussprache über das Dorferneuerungs-Konzept

- Nichtöffentlicher Teil -

- 7. Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates Weiler vom 12. Nov. und 14. Sep. 2008**
- 8. Mitteilungen und Anfragen**

-Öffentlicher Teil-

TOP 1: Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates Weiler vom 12. Nov. und 14. Sep. 2008.

Da keine Einwendungen erhoben wurden, erklärte die Vorsitzende die Niederschrift vom 12.11.2008 für angenommen.

OBR Weiler, 26.05.2009

Die Annahme der Niederschrift vom 14.09.2008 erfolgte erst in dieser Sitzung, da am 12.11.08 einige Mitglieder erklärten, dass das Protokoll ihnen nicht zugegangen sei. Die Ortsvorsteherin merkte an, dass zu diesem Zeitpunkt allerdings bereits das Protokoll auf einer privaten Internetseite eingestellt war.

Da keine Einwendungen erhoben wurden, erklärte die Vorsitzende die Niederschrift für angenommen

OBR Weiler, 26.05.2009

TOP 2: Ortsbeiratsverfügungsmittel; Anträge und Vorschläge

Anträge der CDU-Fraktion:

- **Anlage einer Sitzbankgruppe im Bungert (alte Bushaltestelle)**
- **Zuschuss Kinderspielplatz Fleckertshöhe**

Antrag Jugend-Club Weiler:

- **Materialkosten für Bodenfliesen**

Der Bürgermeister ließ im Vorfeld der Sitzung verlauten, dass Beschlüsse über die Verwendung von Ortsbeiratsverfügungsmittel nicht gefasst werden sollten, bevor die Genehmigung des Haushaltsplanes durch die Kreisverwaltung erfolgt sei. Der OBR war sich bewusst, dass eine Inangriffnahme der vorgeschlagenen Projekte erst nach dieser Genehmigung erfolgen kann.

Die FBW stellte in der Sitzung folgenden Antrag:

- **Beleuchtung Peterspfad**

Die Verfügungsmittel sollen demnach wie folgt eingesetzt werden:

- | | |
|---|---------|
| • <u>Bereitstehende Verfügungsmittel</u> | 9.988 € |
| • Restbestand für Verfügung durch neuen OBR | 2.488 € |
| • Sitzbankgruppe Im Bungert | 800 € |
| • Zuschuss Kinderspielplatz Fleckertshöhe | 2.700 € |

- Materialkosten Bodenfliesen Jugendraum 500 €
- Beleuchtung Peterspfad 3.500 €
Ein Anschluss an die normale
Straßenbeleuchtung wird dabei angestrebt

Abstimmungsergebnis: einstimmig
OBR Weiler, 26.05.2009

TOP 3: Antrag der CDU-Fraktion
Erschließung des letzten Bauabschnittes Salzbornhöhe

Die Fortsetzung der Erschließung der letzten 9 Bauplätze im Rahmen des Bebauungsplanes Salzbornhöhe soll sofort in die Wege geleitet werden. Voraussetzung ist, dass sich 9 Weilerer Bauherren melden, die umgehend die Grundstücke von der Stadt kaufen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig
OBR Weiler, 26.05.2009

TOP 4: Vorstellung des vorläufigen Konzeptes zur Dorferneuerung Weiler durch Ingenieurbüro Stadt-Land-Plus

Herr Prells vom Ingenieurbüro Stadt-Land-Plus stellte den Entwurfsstand des Dorferneuerungskonzeptes Weiler vor. Dabei ging er auch auf die Rahmenbedingungen eines solchen Konzeptes ein und erläuterte die Fördermöglichkeiten für Investitionen privater Hausbesitzer.

Eine Diskussion erfolgte im Rahmen der Einwohnerversammlung (TOP 6 dieser Sitzung).

Mit dem TOP wurde der OBR über den Stand der Planung informiert. Eine Abstimmung erfolgte nicht.

TOP 5: Mitteilungen und Anfragen

Die Vorsitzende teilte mit:

- Die vom Ortsbezirk Weiler für das **Wegebauprogramm** gemeldeten Wirtschaftswege zum Strauchabschnittsplatz und „Im Rosenacker“ abwärts bis zur Hohl, wurden nicht in das Programm aufgenommen. Grund: die Landwirtschaftliche Nutzung ist zu gering
- Am Wahlsonntag wird im Vorraum des Gemeindehauses **Infratest** für die ARD eine anonyme Befragungen zur Europawahl durchführen. Die Vorsitzende bittet alle um Unterstützung, damit die Hochrechnungen fürs Fernsehen früh berechnet

werden können

- Folgende Spendenzusagen liegen der Vorsitzenden für den **Kinderspielplatz** Fleckertshöhe vor:

RWE	2000 €
Manfred Kunz	Sitzbankgruppe
Bevölkerung	Einnahmen Backesfest (ca. 600 €)
Jagdpädchter Andreas Kohnen	Bau eines Spielgerätes aus Holz

Weiter Spendenanfragen sind gestellt.

- Nach den Ferien findet die erste Anliegerversammlung für die **Flurbereinigung** statt
- Eine erfreuliche Mitteilung für die Kinder, der Ortsvorsteherin ist es gelungen einen Schausteller für die **Weilerer Kirmes** zu verpflichten. Sie hat zusammen mit Thomas Vickus (FFW) aber diesmal vorsichtshalber einen Vertrag mit dem Schausteller abgeschlossen. Im Vorjahr hatte der Schausteller ein anderes lukrativeres Angebot bekommen und hatte ein paar Tage vor der Kirmes abgesagt. Der Schausteller H. Jürgen Marx kommt mit einem Pfeil- und einem Süßigkeitenwagen sowie einem Karussell mit 22 Sitzplätzen. Laut OBR-Beschluss bekommt der Schausteller 500 € vom Verfügungsgeld. Im Gegenzug erhält die Weilerer Feuerwehr 200 Freikarten, die diese an die Kinder verteilt.
- Der **Gottesdienst** auf der **Fleckertshöhe** kann wieder auf dem Parkplatz des Hotels Fleck stattfinden.
- Die von der Kreisverwaltung ins Leben gerufene Aktion:

„Im Alter zu Hause leben- leben und alt werden im RHK“

wird bei dem Weilerer Dorferneuerungskonzept mit berücksichtigt. Projekte hierzu werden gefördert.

- Für die Weilerer **Chronik** sind 5 000€ im Haushaltsplan eingestellt. Es ist gelungen die Chronikspezialisten Werner Stoffel, der diese Buchholzer Chronik miterstellt hat, und Herrn Dr. Frauenberger für die Ausarbeitung der Weiler Chronik zu gewinnen. Voraussetzung ist dabei, dass vor Ort ein Team gebildet wird, dass die nötigen Ortsinformationen und Bilder zusammenträgt.

Es wäre schön, wenn neben Reinhold Petereit und Manfred Thiedau sich noch weitere Personen bei der Ortsvorsteherin melden würden.

Für die Erstellung einer Chronik werden mindestens 4-5 Jahre benötigt. Die Ausarbeitung der Buchholzer Chronik dauerte fast 10 Jahre.

**TOP 6: Einwohnerversammlung:
Aussprache über das Dorferneuerungskonzept**

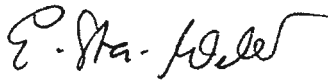
Herr Prells von der Planungsgruppe Stadt-Land-Plus beantwortete Fragen und nahm zu Anregungen Stellung, die aus dem Ortsbeirat und von den Zuschauern (26 Personen) erfolgten:

Frage/Anregung	Antwort
Die Straßen sollten nicht zu schmal ausgebaut werden (landwirtschaftliche Großmaschinen)	Wird bei Planung berücksichtigt. Straßenraum soll insbesondere optisch verengt werden.
Keine Aussagen zur Fleckertshöhe	Ist bekannt, Ausarbeitungen sind noch nicht fertig
Werden auch einzelne Häuser begutachtet	Im Rahmen des Konzeptes nicht vorgesehen. Anregungen werden aber in Einzelgesprächen bei Bedarf gegeben.
Wie ist Ablauf bei Förderung von Privatobjekten?	Erst beantragen Nach Genehmigung erst anfangen Mittel des Kreises übers Jahr begrenzt Es besteht kein Rechtsanspruch auf Förderung
Flossen Vorstellungen des Dorfentwicklungsplanes von 1989 mit ein? Wie geht es weiter mit dem Konzept?	Nicht umgesetzte Planungen flossen mit ein Fertigstellung des Konzeptes Bestandteil sind punktuell Umsetzungsvorschläge Stadtratsbeschluss etwa im Herbst 2009 Somit besteht Gesamtrahmen Keine Umsetzungsbindung Ggf. Priorität der Maßnahmen festlegen Jede Maßnahme wird im Einzelnen beschlossen, ggf. im Ortsbeirat, aber immer Stadtrat Kostenschätzung Zuschussbeantragung und -Zuweisung Detaillierte Ausbauplanung Durchführung der Baumaßnahmen
Wird Weiler Schwerpunktgemeinde? Hat dies Vorteile?	Weiler wird keine Schwerpunktgemeinde Hat keine wesentlichen Vorteile Betrifft ökologische Projekte im Außenbereich Dorf-Moderation wird gefördert Umsetzung der ökologischen Projekte innerhalb 5 J.


TOP 8: Mitteilungen und Anfragen

Es wurden keine Mitteilungen und Anfragen vorgetragen

Nachdem keine Wortmeldungen mehr vorlagen schloss die Vorsitzende um 21.30 Uhr die Sitzung.



Die Vorsitzende



Der Protokollführer